

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-6

Общая площадь дома м2 - 3 228,80

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	378 953,27	415 342,73	162 710,29	9 269,16	67 985,31	102 707,50	1 136 968,26
2	Начислено	1 479 965,34	1 316 737,05	663 751,72	38 043,46	223 601,71	360 772,75	4 082 872,03
3	Оплачено	1 448 906,36	1 328 982,18	618 091,73	37 420,88	206 443,71	330 209,00	3 970 053,86
4	Задолженность на конец года	410 012,25	403 097,60	208 370,28	9 891,74	85 143,31	133 271,25	1 249 786,43
5	Выполнено работ	1 170 515,91						1 170 515,91

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	92 513,93
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	49,49
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	12 170,27
1.8.	Транспортные услуги	7 164,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	8 250,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	58 989,27
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	5 410,40
1.12.	Изготовление информационного стенда	480,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 666,01
5.1.	Акарицидная обработка	1 365,65
5.2.	Дезинсекция	2 127,24
5.3.	Дератизация	4 173,12
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	124 321,84
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	55 695,07
10	Обслуживание сантехнического оборудования	271 895,53
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	173 094,25
10.2.	Аварийное обслуживание	98 801,28
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	4 396,94
13	Обслуживание	49 981,80
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	218 892,14
15.1.	Уборка придомовой территории	153 330,36
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	63 675,60
15.4.	Содержание контейнерных	1 886,18
16	Диспетчерские услуги	10 332,85
17	Управление	260 227,80
17.1.	Фонд оплаты труда	90 950,80
17.2.	Страховые взносы	26 218,32
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	19 447,91
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	17 162,90
17.5.	Накладные расходы	106 447,87
Итого		1 170 515,91

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3" ОАО

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

